

**LISTE DES DÉPENSES**  
**DU 01/01/2022 AU 31/12/2022 (T)**

**FAIT LE :** 04/12/2024  
**IMMEUBLE :** 0085 - 085-ACP CH. FOREST 256 (0848 699 124)  
 CHAUSSÉE DE FOREST 256  
 1060 BRUXELLES

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
<b>Compte : 6101010 - Entretien ascenseur</b>					<b>689,00</b>	<b>0,00</b>	<b>689,00</b>
25/08/2022		ASCENSEUR CHARLES	T3	0036	689,00	0,00	689,00
<b>Compte : 6101015 - Inspection préventive</b>					<b>539,84</b>	<b>0,00</b>	<b>539,84</b>
23/05/2022		J. VAN HEMELEN	T2	0022	117,82	0,00	117,82
24/11/2022		J. VAN HEMELEN	T4	0049	422,02	0,00	422,02
<b>Compte : 6101020 - Travaux ascenseur</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
01/04/2022	Ascenseurs Charles - fact. 2022140	-	T2	-	-5 326,50	-5 326,50	0,00
01/04/2022	Mise en conformité	ASCENSEUR CHARLES	T2	0018	5 326,50	5 326,50	0,00
09/05/2022	Ascenseur Charles - fact. 2022188	-	T2	-	-3 195,90	-3 195,90	0,00
09/05/2022	Mise en conformité	ASCENSEUR CHARLES	T2	0020	3 195,90	3 195,90	0,00
25/08/2022	Ascenseur Charles - fact. 2022321	-	T3	-	-2 130,60	-2 130,60	0,00
25/08/2022	Mise en conformité	ASCENSEUR CHARLES	T3	0035	2 130,60	2 130,60	0,00
<b>Compte : 6101300 - Téléphone ascenseur</b>					<b>84,80</b>	<b>0,00</b>	<b>84,80</b>
25/08/2022		ASCENSEUR CHARLES	T3	0036	84,80	0,00	84,80
<b>Compte : 6102310 - Entretien installation parlophonie</b>					<b>154,34</b>	<b>0,00</b>	<b>154,34</b>
30/03/2022		HIGH SYSTEMS	T1	0014	154,34	0,00	154,34
<b>Compte : 6103210 - Entretien installation chauffage</b>					<b>721,91</b>	<b>0,00</b>	<b>721,91</b>
07/10/2022		PEYTIER SPRL	T4	0044	312,70	0,00	312,70
22/12/2022		PEYTIER SPRL	T4	0052	409,21	0,00	409,21
<b>Compte : 6103720 - Travaux et tuyauteries</b>					<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
22/03/2022	Plombix - fact. 77618	-	T1	-	-1 008,06	-1 008,06	0,00
22/03/2022		PLOMBIX SPRL	T1	0010	1 008,06	1 008,06	0,00
29/03/2022	Plombix - fact. 77918	-	T1	-	-1 590,00	-1 590,00	0,00
29/03/2022	Rplcmt colonne décharge	PLOMBIX SPRL	T1	0013	1 590,00	1 590,00	0,00
31/05/2022	RH Company - fact. 95/2022	-	T2	-	-556,50	-556,50	0,00

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
31/05/2022	Décharge WC 5°	RH COMPANY SCS	T2	0026	556,50	556,50	0,00
<b>Compte : 6105000 - Entretien des communs</b>					<b>2 487,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 487,00</b>
28/01/2022		COBRANET sprl	T1	0005	207,25	0,00	207,25
28/02/2022		COBRANET sprl	T1	0008	207,25	0,00	207,25
28/03/2022		COBRANET sprl	T1	0012	207,25	0,00	207,25
28/04/2022		COBRANET sprl	T2	0019	207,25	0,00	207,25
28/05/2022		COBRANET sprl	T2	0025	207,25	0,00	207,25
28/06/2022		COBRANET sprl	T2	0028	207,25	0,00	207,25
28/07/2022		COBRANET sprl	T3	0034	207,25	0,00	207,25
28/08/2022		COBRANET sprl	T3	0037	207,25	0,00	207,25
28/09/2022		COBRANET sprl	T3	0040	207,25	0,00	207,25
28/10/2022		COBRANET sprl	T4	0046	207,25	0,00	207,25
28/11/2022		COBRANET sprl	T4	0048	207,25	0,00	207,25
21/12/2022		COBRANET sprl	T4	0051	207,25	0,00	207,25
<b>Compte : 6107100 - Travaux divers (1000)</b>					<b>349,80</b>	<b>349,80</b>	<b>0,00</b>
09/02/2022	recherche et traitement d'une infiltration façade	ACRO CITY	T1	0006	349,80	349,80	0,00
<b>Compte : 6121000 - Electricité communs - 207110289196</b>					<b>168,44</b>	<b>0,00</b>	<b>168,44</b>
01/01/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T1	0002	42,11	0,00	42,11
01/04/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T0	0016	42,11	0,00	42,11
01/07/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T3	0032	42,11	0,00	42,11
01/10/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T4	0042	42,11	0,00	42,11
<b>Compte : 6121100 - Electricité ascenseur - 207110289165</b>					<b>81,76</b>	<b>0,00</b>	<b>81,76</b>
01/01/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T1	0001	20,44	0,00	20,44
01/04/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T2	0015	20,44	0,00	20,44
01/07/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T3	0030	20,44	0,00	20,44
01/10/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T4	0041	20,44	0,00	20,44
<b>Compte : 6121200 - Electricité pour chauffage - 541448920708573771</b>					<b>168,44</b>	<b>0,00</b>	<b>168,44</b>
01/01/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T1	0003	42,11	0,00	42,11
01/04/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T2	0017	42,11	0,00	42,11
01/07/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T3	0031	42,11	0,00	42,11
01/10/2022		TOTAL ENERGIES (LAMPIRIS)	T4	0043	42,11	0,00	42,11
<b>Compte : 6123000 - Mazout</b>					<b>5 745,90</b>	<b>0,00</b>	<b>5 745,90</b>
17/01/2022	2000L	OCTA + - 9885	T1	0004	1 654,55	0,00	1 654,55

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
23/02/2022	2000L	OCTA + - 9885	T1	0009	1 822,70	0,00	1 822,70
18/05/2022	1823 L.	OCTA + - 9885	T2	0023	2 268,65	0,00	2 268,65
<b>Compte : 6130010 - Honoraires syndic occupants</b>					<b>4 618,80</b>	<b>0,00</b>	<b>4 618,80</b>
15/02/2022		SRL Immo JPL	T1	0007	1 154,70	0,00	1 154,70
19/05/2022		SRL Immo JPL	T2	0021	1 154,70	0,00	1 154,70
30/08/2022		SRL Immo JPL	T3	0038	1 154,70	0,00	1 154,70
15/11/2022		SRL Immo JPL	T4	0047	1 154,70	0,00	1 154,70
<b>Compte : 6135000 - Frais de relevé des calorimètres</b>					<b>594,05</b>	<b>0,00</b>	<b>594,05</b>
30/06/2022		TECHEM CALORIBEL	T2	0033	594,05	0,00	594,05
<b>Compte : 6140020 - Assurances propriétaires</b>					<b>3 262,01</b>	<b>3 262,01</b>	<b>0,00</b>
08/06/2022		AXA BELGIUM 7857	T2	0027	3 262,01	3 262,01	0,00
<b>Compte : 6147000 - Sinistre propriétaires</b>					<b>715,60</b>	<b>715,60</b>	<b>0,00</b>
08/09/2022	Clôture sinistre 12	-	T3	-	715,60	715,60	0,00
<b>Compte : 6161201 - Frais d'assemblées générales propriétaires</b>					<b>108,90</b>	<b>108,90</b>	<b>0,00</b>
25/03/2022		SRL Immo JPL	T1	0011	108,90	108,90	0,00
<b>Compte : 6400100 - Frais divers occupants</b>					<b>503,50</b>	<b>0,00</b>	<b>503,50</b>
30/04/2022		RH COMPANY SCS	T2	0024	503,50	0,00	503,50
<b>Compte : 643 - Frais privatifs</b>					<b>286,20</b>	<b>286,27</b>	<b>-0,07</b>
25/03/2022	rappel   A5G   MEMIC - RENDON	SRL Immo JPL	T1	0011	12,10	12,10	0,00
31/05/2022	A4D   IGLESIAS RUIZ Maria-Begona	RH COMPANY SCS	T2	0026	159,00	159,00	0,00
27/06/2022	rappel recommande   A5G   MEMIC - RENDON	SRL Immo JPL	T2	0029	39,93	39,93	0,00
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A2D   AZNARAN VALLE Riestra	-	T2	-	-284,98	0,00	-284,98
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A4G   BEROUHOU	-	T2	-	-486,92	0,00	-486,92
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A5D   BRUN Anne-Marie	-	T2	-	818,36	0,00	818,36
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A0G   C & M sprl	-	T2	-	704,94	0,00	704,94
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A1G   CHARLIER Frédéric	-	T2	-	-410,51	0,00	-410,51
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A0D   GRANIZO ALBAN Mariela Hip...	-	T2	-	670,12	0,00	670,12
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A4D   IGLESIAS RUIZ Maria-Begona	-	T2	-	-191,76	0,00	-191,76
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A3D   MEHALLAOUI - EL HADDADI	-	T2	-	-360,74	0,00	-360,74
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A5G   MEMIC - RENDON	-	T2	-	371,15	0,00	371,15
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A3G   NGAWANG - NYIMA Nyendak	-	T2	-	-328,43	0,00	-328,43
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A2G   RODRIGUEZ GUTIERREZ	-	T2	-	-232,15	0,00	-232,15
30/06/2022	Décompte chauffage et eau 2022   A1D   TEODORO PARAMO MACIAS	-	T2	-	-269,15	0,00	-269,15

Date valeur	Libellé	Fournisseur	Tri.	Ref. interne	Montant	Part propriétaire	Part occupant
26/09/2022	rappel   A5G   MEMIC - RENDON	SRL Immo JPL	T0	0039	13,31	13,31	0,00
26/09/2022	rappel   A0D   GRANIZO ALBAN Mariela Hipatia	SRL Immo JPL	T0	0039	13,31	13,31	0,00
26/09/2022	rappel   A1G   CHARLIER Frédéric	SRL Immo JPL	T0	0039	13,31	13,31	0,00
11/10/2022	plaquettes: Chavez-Veloz   A2D   AZNARAN VALLE Riestra	IMMO PLAQUETTES SPRL	T4	0045	22,00	22,00	0,00
16/12/2022	rappel   A5G   MEMIC - RENDON	SRL Immo JPL	T4	0050	13,31	13,31	0,00
<b>Compte : 6500000 - Frais de banque propriétaires</b>					<b>29,01</b>	<b>29,01</b>	<b>0,00</b>
01/01/2022	Intérêts-Frais au 01/01/22Décompte en annexe	-	T1	-	0,15	0,15	0,00
01/01/2022	Intérêts-Frais au 01/01/22Décompte en annexe	-	T1	-	0,15	0,15	0,00
01/01/2022	Intérêts-Frais au 01/01/22Décompte en annexe	-	T1	-	0,15	0,15	0,00
03/01/2022	Intérêts-Frais au 31/12/21Décompte en annexe	-	T1	-	0,15	0,15	0,00
03/01/2022	Décompte de frais n 151778066	-	T1	-	2,33	2,33	0,00
31/01/2022	Décompte de frais n 155219136	-	T1	-	2,33	2,33	0,00
28/02/2022	Décompte de frais n 158239865	-	T1	-	2,33	2,33	0,00
01/04/2022	Intérêts-Frais au 01/04/22Décompte en annexe	-	T2	-	0,15	0,15	0,00
01/04/2022	Intérêts-Frais au 01/04/22Décompte en annexe	-	T2	-	0,15	0,15	0,00
01/04/2022	Intérêts-Frais au 01/04/22Décompte en annexe	-	T2	-	0,15	0,15	0,00
01/04/2022	Décompte de frais n 161389158	-	T2	-	2,33	2,33	0,00
30/04/2022	Décompte de frais n 164403644	-	T2	-	2,33	2,33	0,00
31/05/2022	Décompte de frais n 167637489	-	T2	-	2,33	2,33	0,00
01/07/2022	Décompte de frais n 170830376	-	T3	-	2,33	2,33	0,00
31/07/2022	Décompte de frais n 174092225	-	T3	-	2,33	2,33	0,00
31/08/2022	Décompte de frais n 177415992	-	T3	-	2,33	2,33	0,00
30/09/2022	Décompte de frais n 180778848	-	T3	-	2,33	2,33	0,00
31/10/2022	Décompte de frais n 184081795	-	T4	-	2,33	2,33	0,00
30/11/2022	Décompte de frais n 187272096	-	T4	-	2,33	2,33	0,00
<b>Totaux généraux immeuble :</b>					<b>21 309,30</b>	<b>4 751,59</b>	<b>16 557,71</b>